



Jätevesisuunnitelmat

Jätevesisuunnittelun perusidea: valitaan tontille toimivin, asiakkaalle miellyttävin, pitkäikäinen ja pitkällä aikavälillä edullisin jätevesijärjestelmä.

Emme ole sidottuja minkään laitevalmistajan laitteisiin ja järjestelmiin, joka mahdollistaa suunnittelun perusidean toteutumisen. Kaikki suunnitelmat viranomaisohjeiden mukaan.

Sisältö

Esiselvitys ennen kiinteistöllä tehtävää maastokatselmusta varten

- mahdollisuus ja halukkuus yhteiseen puhdistamoon naapureiden kanssa.
- onko nyt tai tulevaisuudessa mahdollisuus liittyä kunnan viemäriin
- kuntakohtaiset erityismääräykset(kaava, pohjavesi, suojelellyms.)
- alustava asiakkaan näkemys hänelle sopivasta jätevesijärjestelmästä (maasuodatus/laitepuhdistamo, merkki)

Kiinteistöllä tehtävät selvitykset

1. kiinteistön tiedot (varustelutaso, asukasmäärä yms.), tontin maaperätiedot, pinta- ja pohjavesitiedot, suojaetäisyydet vesistöihin ja rakennuksiin
2. erilaisten taloudellisten tukimahdollisuuksien selvittäminen ja neuvonta
3. soveltuvien jätevesijärjestelmien esittely asiakkaalle, karkeine kustannusarvioineen, sekä hoito- ja huoltotarpeineen (huom! emme suunnittele maaperän imeytysjärjestelmiä)
➔ valitaan yhdessä asiakkaan kanssa paras kohteeseen suunniteltava jäteveden käsittelyjärjestelmä
4. asemapiirros 1:200 tai 1:500, josta ilmenee mm. jätevesijärjestelmän sijainti ja jätevesien purkupaikat
5. mitoitus (huoneistoala/30, kuitenkin vähintään 5 hlö:lle)
6. jätevesijärjestelmän poikkileikkaus ja korkeustiedot, tarvittaessa pituusleikkaus
7. yksityiskohtainen rakentamisohje
8. arvioitu puhdistustulos ja ympäristökuormitus
9. näytteenottojärjestelyt
10. järjestelmän käyttö- ja huolto-ohjeet
11. varo- ja hälytyslaitteet
12. rakentamisen kustannusarvio
13. mahdolliset muut viranomaisen vaatimat selvitykset ja muutokset joko viranomaisvaatimuksista tai maaperästä johtuen (mahdolliset maaperätutkimukset hinnoitellaan erikseen)
14. toimitetaan asiakkaalle kolme kappaletta valmista kirjallista jätevesisuunnitelmaa rakennus- tai toimenpideluvan liitteeksi ja asennusta varten tai kunnan viranomaismääräysten mukaan enemmän.

Hinnat: (Hinnat sisältävät arvonlisäveron 22%, hinnat voimassa toistaiseksi)

Jätevesijärjestelmän suunnittelu	yksi kiinteistö	600 e + km-korv.
	kaksi kiinteistöä	780 e + km-korv.
	kolme ja useampi kiinteistöä	42 e/h

Lisäpalvelut:

-Rakennus- tai toimenpidelupahakemuksen esittäminen ja liittäminen suunnitelmaan

50 e/lupahakemus

-Mahdollisten erilaisten tukihakemusten esittäminen

42 e/h

-Rakentamisen aikainen valvonta

Suoritamme rakentamisen aikaisia valvontatehtäviä (kvv-työnjohtaja) kunnan viranomaismääräysten mukaisesti, edellyttäen kunnan hyväksymisen tehtävään

42 e/h + km-korv.

- Aloituskokous ja rakentamisen valvonta

- Lopputarkastus ja käyttö- ja huolto-ohjeen läpikäynti

Yhteystiedot: Ympäristötarmo, Hiukkavaaran kasarmit 2 H, 90650 Oulu

Janne Vimpari, p.050-5256810

Ympäristösuunnittelija (AMK)

janne.vimpari@ymparistotarmo.fi

Mika Seppänen, p.040-5434497

Ympäristösuunnittelija (AMK)

mika.seppanen@ymparistotarmo.fi